

707 200 €

Achat maison

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud nord

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Cellier, Piscine, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

707 200 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 985 Treilles

Villa Moderne avec Vue Mer – 4 Chambres, Piscine et Garage Située dans un quartier prisé, cette villa récente édifée sur deux niveaux offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Elle dispose de trois chambres spacieuses plus un atelier transformé en studio indépendant. Une terrasse agréable, parfaite pour profiter de l'extérieur tout en admirant la garrigue et la mer. L'intérieur de la villa propose deux cuisines américaines (une par étage) et un espace de vie conçu pour le confort et la convivialité sur chaque niveau. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une piscine privée et d'un jardin aménagé, idéal pour se détendre ou recevoir des invités. Un garage indépendant vous permettra de stationner votre véhicule en toute sécurité.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1089 à 1200 € (année d'estimation 2020)
Document non contractuel - 14/10/2025



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet