

181 900 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 30 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Exposé plein sud, Store, Vue montagne
Pyrénées, 4 couchages, Wc indépendant,
Double entrée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

181 900 € honoraires inclus
7,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (170 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(44 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
600 € (50 € par mois), aucune procédure
en cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison 982 Leucate

Dans une résidence calme et roche de la mer, villa traversante entièrement rénovée, idéale en résidence secondaire ou investissement locatif. Les avantages : vue montagne sur les Pyrénées de la chambre à l'étage, terrasse ensoleillée exposée sud, double entrée, place de parking privative. Ce bien allie confort, praticité et emplacement idéal pour profiter pleinement du littoral méditerranéen.

Document non contractuel - 10/09/2025



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet