

280 900 €

Achat pavillon

4 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 70 m²

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Proche de la mer, Parking privatif,
Mezzanine, Une chambre cabine, Chambre
de plain-pied, Double vitrage, Box pour
garer la voiture, Store manuel, Barbecue,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

280 900 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (265 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(30 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
450 € (38 € par mois), aucune procédure
en cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr,



Pavillon 979 Leucate

À seulement 100 mètres de la mer, découvrez ce pavillon T4 + cabine de 50 m² habitable entièrement rénové avec garage attenant. Ce bien traversant dispose d'une agréable terrasse d'environ 30 m² exposée plein sud et d'un box fermé offrant de nombreuses possibilités d'agrandissement.

Document non contractuel - 02/08/2025



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet