

243 800 €

Achat idéal investisseur

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface terrain : 27 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Fenêtre sur toit, Double vitrage, Commerce au RDC

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/12/2023 - Prix T.T.C



Idéal investisseur 853 11370 LEUCATE

Idéalement situé face à la place du village, bâtiment exposé plein sud composé d'un commerce au rez-de-chaussée d'environ 20 m² et d'un appartement de type T3 à l'étage avec entrée indépendante d'une superficie habitable de 50 m².

Bonne rentabilité locative !

Frais et charges :

243 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

