

977 600 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 144 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 767 m²

Année construction : 2011

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Piscine, Climatisation gainable,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 833 Leucate

Dans un quartier calme à deux pas du centre du village, laissez vous séduire par cette villa 4 faces de plain-pied entièrement climatisée. Construite en 2009 sur une parcelle de terrain d'environ 800 m², elle se compose d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie, une cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse intime. 4 chambres dont 1 suite parentale avec salle de bain privative et wc. Elle est équipée d'une piscine 4 m x 8 m avec jacuzzi et d'un grand garage de 32 m². Etat irréprochable !

Frais et charges :

977 600 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

