

419 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 391 m²

Année construction : 1960

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Parking privatif, Cellier, 4 faces, Jardin,
Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 815 Leucate

Nichée sur les hauteurs de notre beau village de Leucate, découvrez cette charmante maison année 60 d'une surface de 105 m² habitable. Répartie sur deux niveaux, elle offre quatre chambres dont une de plain-pied. Très bel extérieur, calme, avec peu de vis-à-vis et surtout une vue surplombante sur le village. Des travaux sont à prévoir pour la remettre au goût et au confort du jour, tout en ayant la possibilité de garder les éléments anciens de cette époque. Coup de coeur garanti pour ce bien très rare à la vente !

Frais et charges :

419 000 € honoraires d'agence 3,82% à la charge de l'acheteur inclus



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès - 11370 Leucate

Tél: 04.68.40.04.06 - contact@agencedumidileucate.fr

Carte professionnelle n°CPI 1102 2018 000 030 466 - RCS Narbonne 789 291 432

Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19 - Garantie financière : GALIAN 180 000 € -

Document non contractuel