

222 600 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Exposition : Sud

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Vue panoramique, Double vitrage,

Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 890 Leucate

Au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété de quatre lots, découvrez ce bel appartement traversant de type 3. Vue imprenable sur les toits de Leucate et les croix du village. Le logement est actuellement occupé, un bail de location est en cours. Belle opportunité à saisir !

Informations légales

222 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 300 € (25 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 960 à 1350 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet