Agence du Midi
- Depuis 1981 -
FNAIM
04 68 40 04 06 | contact@agencedumidileucate.fr | www.agencedumidileucate.fr

91 800 €

Achat studio cabine
2 pièces
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rénover
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores, Parking

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Informations légales
91 800 € honoraires inclus
8,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (85 000 € hors honoraires), bien en copropriété(12 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 626 € (52 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Studio cabine 977 La Franqui

LA FRANQUI, l'une des stations balnéaires les plus emblématiques de la côte occitane. Situé au dernier étage d'une petite résidence à faibles charges, à deux pas de la mer, ce studio avec cabine offre un cadre de vie idéal pour vos vacances ou pour un investissement locatif. Vous apprécierez sa terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil en toute saison, ainsi que sa place de parking privative. Un bien rare à fort potentiel !

Document non contractuel - 02/08/2025