

Prix sur demande

Location saisonnière appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 175 Leucate

LA VILLA HUGUETTE L'amour des propriétaires pour leur appartement se ressent dès qu'on y entre ! C'est un lieu de vacances simple mais efficace, vous allez l'adorer ! Pour 4 personnes maxi. Entrez dans la cour commune et grimpez les escaliers qui mènent au premier étage. Vous arriverez sur votre petite terrasse avec vue sur les pins, et pourrez y installer une table pour 3 voire 4 personnes. L'appartement : ● une cuisine équipée avec coin repas en longueur et accès petite terrasse, ● un salon séjour avec coin repas, canapé et télévision, accès balcon, ● une salle de douche et wc fermés, ● une chambre avec deux lits en 90 et étagères cubes ● une chambre avec un lit en 160 et armoire penderie. **BON À SAVOIR** : - Ventilateurs, appartement traversant avec baies coulissantes permettant des courants d'airs très faciles. - Cuisine équipée : Frigo congélateur, micro-ondes, four, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, cafetière à filtre, bouilloire, grille-pain. - Lave-linge, aspirateur. - Télévision et Wifi OK. - Le balcon du salon est trop petit pour y manger, mais une table peut être installée sur le balcon terrasse à l'entrée de l'appartement. **SITUATION** : - à 60 mètres environ de la plage, vous mettez moins d'une minute pour y accéder. - 2 min à pied de l'esplanade de la

Document non contractuel

23/09/2023 - Prix T.T.C



15.07.2023 au 19.08.2023 : 648,60 € / semaine Du 19.08.2023 au 02.09.2023 :

621,00 € / semaine Du 02.09.2023 à la Toussaint * : 510,60 € / semaine De la

Toussaint * au 31.12.2023 : 386,40 € / semaine * le calendrier scolaire officiel pour

l'année 2023/2024 n'étant pas encore connu à ce jour, la date précise de la fin des

vacances de la Toussaint 2023 sera actualisée au cours de l'année 2023. À ces

tarifs, seront ajoutées : - La taxe de séjour, calculée par personne et par jour. -

l'assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapatriement. (Coût de

l'assurance : 3,10 % TTC de la location. En cas de refus, le locataire s'engage à informer l'agence par courriel ou courrier recommandé, dans un délai maximum de 72 h à compter de la réception du contrat et à fournir concomitamment une attestation en responsabilité civile précisant la couverture sur les biens immobiliers et mobiliers). VIDÉO DE PRÉSENTATION ICI : https://drive.google.com/file/d/1oDQYk30IfIICMR88QeZou6pPnF2BTfmY/view?usp=share_link