

Prix sur demande

Location saisonnière appartement

3 pièces

Exposition : Sud ouest

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 145 Leucate

VACANCES AU CALME Ce quartier est très calme et en retrait du centre du village, mais reste à proximité des commodités. Cet appartement est climatisé et de plain-pied avec un extérieur très agréable. Pour 5 personnes : 2 chambres : 1 avec 1 lit en 140 et l'autre avec 1 lit en 140 + 1 lit en 90. Sur demande, location de linge de lit et serviettes de toilette. Possibilité de location court séjour, en fonction de la saison et de la demande. **BON À SAVOIR** : - La maison est partagée avec un petit studio aménagé dans le garage, habité occasionnellement par le couple de propriétaires ou leur famille. - Climatisation dans la pièce de vie et les chambres, chauffage électrique. - Cuisine bien équipée : cafetière à filtre, frigo, congélateur, micro-ondes, four, plaques au gaz - Lave-vaisselle, machine à laver le linge, aspirateur. - Le coin salon possède une télévision. - La salle de douche est chauffée par un radiateur sèche-serviettes. - Le jardin comprend une cuisine d'été couverte, avec barbecue à charbon et évier. **SITUATION** : - À 4 min à pied de la place du village. - À 5 min à pied de la boulangerie, des commerçants et des bars restaurants. - 20min à pied ou 5 min à vélo du Carrefour Contact. - 11min à vélo de la plage, ou 40min à pied. **ATTENTION** : - Les animaux peuvent être admis sur

Document non contractuel

07/02/2023 - Prix T.T.C



précise de la fin des vacances de la Toussaint 2023 sera actualisée au cours de l'année 2023. À ces tarifs, seront ajoutées : - La taxe de séjour, calculée par personne et par jour. - L'assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapatriement. (Coût de l'assurance : 3,10 % TTC de la location. En cas de refus, le locataire s'engage à informer l'agence par courriel ou courrier recommandé, dans un délai maximum de 72 h à compter de la réception du contrat et à fournir concomitamment une attestation en responsabilité civile précisant la couverture

Agence du Midi - 23 Avenue Jean Jaurès - 11370 Leucate

Tél: 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr

Carte professionnelle n°CPI 1102 2018 000 030 466 - RCS Narbonne 789 391 432

Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 391 432 000 19 - Garantie financière - GALIAN 120 000 € - Document non contractuel

sur les biens immobiliers et mobiliers).